



CONSEIL COMMUNAL
DE
SAINT-PREX

Saint-Prex, le 18 septembre 2019

Au Conseil communal de St-Prex

Rapport de la Commission chargée d'examiner le préavis n° 07/08.2019

« Acceptation de la succession de feu Marlies von Schallen »

Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers,

La Commission, composée de Madame Chantal Courtais-Rey, Messieurs Sacha Meier, Vincent Perruchoud, Louis-Claude Pittet et Philippe Chable, rapporteur, s'est réunie le 4 septembre 2019 en l'absence de Sacha Meier, excusé, à la salle des commissions de l'Administration Communale, en présence de Madame Carine Tinguely (Municipale déléguée) et de Monsieur Daniel Mosini (Syndic). Nous remercions ces derniers pour leur disponibilité ainsi que pour leurs informations complémentaires et leurs réponses à nos questions, données au cours de cette séance.

Préambule

Le 25 janvier 2019, est décédée Madame Marlies von Schallen, née en 1937 et domiciliée dans notre commune depuis 42 ans.

Veuve depuis le 19 février 2018 et sans héritier, Madame Marlies von Schallen a établi un testament, désignant comme héritiers notre Commune et la Fondation Pro Senectute, toutes deux pour moitié, après déduction d'un certain nombre de legs.

Le 5 février dernier, la Municipalité de St-Prex a été informée par la Justice de Paix du district de Morges de ce testament.

Selon la loi sur les Communes (art.4, ch.11) et le règlement pour le Conseil (art. 17, ch. 11), il incombe au Conseil communal de se déterminer sur l'acceptation de legs, donations ou successions, après avoir été soumis au bénéfice d'inventaire.

D'entente avec la Fondation Pro Senectute, la succession de Madame von Schallen a été soumise à l'inventaire.

Cet inventaire a été clôturé le 9 juillet 2019, et notifié le 18 juillet suivant à la Commune avec sommation de prendre parti dans le délai expirant le 18 août 2019 (soit un mois dès réception de l'inventaire des biens), conformément aux art. 587 CC et 149 al. 1 CDPJ (Code de droit judiciaire privé vaudois), le silence valant à défaut d'acceptation.

Ce délai a été prorogé au 30 septembre 2019 sur demande de la Municipalité afin de permettre au Conseil de se déterminer sur cet objet.

C'est dans ce contexte que notre Commission a été constituée lors de la séance du Conseil communal du 28 août 2019 pour examiner et faire rapport sur le préavis n°07/08.2019 relatif à l'acceptation de la succession sus référencée.

Ce préavis a pour objet d'autoriser (ou non) la Municipalité à accepter la succession en référence sur base de l'inventaire établi par la Justice de Paix et de constituer un fonds de réserve dédié, au bilan, pour son utilisation selon les volontés de feu Madame Marlies von Schallen.

Bénéfice d'inventaire

Selon les informations reçues de la Justice de Paix, il subsiste un actif net de Fr. 1'746'386.99, après déduction de divers legs pour un montant total de Fr. 133'290.00, souhaités par la défunte.

Parmi ces legs figurent notamment deux legs de Fr. 25'000.00 chacun, l'un au bénéfice du Centre médico-social de St-Prex et l'autre au bénéfice de l'Entraide familiale de St-Prex et de ses environs à St-Prex.

Ainsi, la part revenant à la Commune de St-Prex est de Fr. 873'193.49 (soit 50% de l'actif net inventorié de Fr. 1'746'386.99). Ce montant pourrait cependant augmenter sensiblement, dans la mesure où le bien immobilier constituant le principal actif de la succession a été comptabilisé à sa valeur fiscale.

Utilisation de cette succession

Selon la volonté clairement exprimée par Madame von Schallen dans son testament, la Commune de St-Prex est héritière de sa part « *avec obligation d'en faire bénéficier exclusivement les personnes âgées se trouvant dans le besoin et de favoriser la création d'un établissement médico-social sur la Commune de St-Prex* ».

La Municipalité a informé notre Commission qu'aucune utilisation concrète n'était décidée à ce stade. Pour autant que le Conseil, par son vote, autorise la Municipalité à accepter la succession, ce produit unique sera comptabilisé dans un fonds de réserve dédié, au bilan, dans l'attente de propositions qui permettent de respecter la volonté de la défunte tout en faisant bénéficier le plus grand nombre possible de personnes âgées potentiellement concernées. Ceci est un engagement légal, mais aussi moral, comme l'ont réaffirmé les représentants de la Municipalité.

Ces propositions feront l'objet de préavis, qui seront soumis au Conseil. L'autre volet du contrôle étant le budget communal, lui aussi soumis à l'approbation du Conseil, qui aura donc toute latitude pour délibérer sur l'utilisation conforme des fonds.

De nombreuses questions devront trouver réponses : définition de la notion de « besoin », critères d'attribution d'aide, sous quelles formes, sur quelles infrastructures s'appuyer... ? pour n'en mentionner que quelques-unes. Une réflexion globale est à mener, ainsi qu'une recherche d'idées et de solutions adaptées - auxquelles la Municipalité souhaite associer le Conseil ainsi que les associations et organisations existantes. Ceci dans un contexte où la vision communale se heurte à un revirement incontournable de la vision politique cantonale qui bloque les projets d'établissements subventionnés et favorise le maintien à domicile.

Autant de défis à relever dans les meilleurs délais pour une judicieuse utilisation des fonds.

Incidence sur l'environnement

Néant.

Conclusions

Dans l'immédiat et pour revenir à l'objet central de ce préavis - sur base des documents mis à sa disposition, de l'inventaire établi par la Justice de Paix, de la discussion avec les représentants de la Municipalité et des considérations qui précèdent, la Commission, à l'unanimité de ses membres, vous prie, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

LE CONSEIL COMMUNAL DE SAINT-PREX

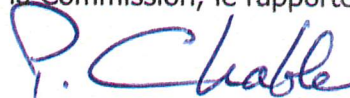
- Vu le préavis municipal n°07/08.2019,
- Entendu le rapport de la Commission chargée de l'étudier,
- Considérant que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour

DÉCIDE

1. D'autoriser la Municipalité à accepter la succession de feu Marlies von Schallen, selon l'inventaire établi par la Justice de Paix du district de Morges ;
2. De constituer un fonds de réserve dédié, dévolu aux personnes âgées se trouvant dans le besoin et de favoriser la création d'un établissement médico-social sur la Commune.

Rapport établi à St-Prex le 18 septembre 2019

Pour la Commission, le rapporteur



Philippe Chable

Copies à :

MM les membres de la Commission

Mme la Présidente du Conseil Communal

Mme la Secrétaire du Conseil communal

Mme Ariane Guyomard, Secrétaire communale

M. le Président de la Commission des Finances